Diário Oficial Eletrônico

Município de Caratinga – MG

Caratinga, 28 de outubro de 2015 – Diário Oficial Eletrônico– ANO III | Nº 555 – Deliberações do Codema 2015

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA

Travessa Cel. Ferreira Santos, 30 – Centro, Caratinga-MG

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 12.505/14

REQUERENTE: Eden de Souza e Silveira

ENDEREÇO: Vila Dom Carloto n°31 – Bairro Santo Antonio - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antropica consolidada

Caratinga, 06 de fevereiro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 04/02/2015 às 13:50h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. O **requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 9.015,89 (nove mil e quinze reais e oitenta e nove centavos)** por utilizar **908,86 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araujo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 12.693/14

REQUERENTE: Jamir Correa de Matos

ENDEREÇO: Rua Cabo Geraldo lote nº 38 – Bairro Limoeiro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso/Desaterro

Caratinga, 06 de fevereiro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 04/02/2015 às 13:50h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o recurso apresentado, por não haver razões que justifiquem a recepção do mesmo

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 166/15

REQUERENTE: Matterfloris Flores e Folhagens Ornamentais

ENDEREÇO: MARG BR 116 – KM 495 – Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta/área de urbanização especifica

Caratinga, 06 de fevereiro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 04/02/2015 às 13:50h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com a cobrança de contêineres para resíduos sólidos como compensatória. O requerente deverá também prevê sistema de tratamento de esgoto sanitário do empreendimento.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 779/15

REQUERENTE: Lojas Americanas

ENDEREÇO: Praça Cesário Alvim – Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Instalação de placa publicitária

Caratinga, 06 de fevereiro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 04/02/2015 às 13:50h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com a cobrança de contêineres para resíduos sólidos como compensatória. O requerente devera também, apresentar ao CODEMA Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos no momento da obtenção do alvará de funcionamento

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13.127/14

REQUERENTE: Espolio de José Olimpio Ferreira

ENDEREÇO: Rua Áurea Resende Coutinho nº 161 – Bairro Santa Zita - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado, uma vez que a construção dificultaria possíveis reparos na canalização.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 12936/14

REQUERENTE: Wander José Fonseca

ENDEREÇO: Avenida Professor Armando Alves da Silva nº 140 – Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta/Intervenção em APP.

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado, uma vez que a construção pretendida ficaria totalmente dentro de APP, ferindo a legislação vigente.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 5640/14

REQUERENTE: Hermon Empreendimentos Imobiliários ME

ENDEREÇO: Fazenda Barreira - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Requerimento de diretrizes

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA mantém as diretrizes sugeridas anteriormente, podendo o empreendedor apresentar novos estudos que contemplem a substituição da abertura de via de acesso com a Rua Antônio Catucá por outra via. Sugerimos a abertura de via de acesso com o Hospital Nossa Senhora Auxiliadora.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13378/14

REQUERENTE: Marcus Vinícius Arreguy

ENDEREÇO: Avenida Dário Grossi nº 796, 806 e 816 – Bairro Dário Grossi - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Regularização de edificação.

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado, uma vez que em detrimento à aprovação de 2011, o requerente edificou 600m² a uma distância de apenas 10 metros da margem do rio, ferindo a legislação vigente.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13537/14

REQUERENTE: Martha Gonçalves Horsth de Siqueira e outros

ENDEREÇO: Travessa Santos Mestres nº 65 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, **COM CONDICIONANTE.** O requerente depositará na conta do FUNDAM o valor de R$ 39.035,50 por utilizar 3.935,03 m² em APP

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1844/15

REQUERENTE: Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos

ENDEREÇO: Rua Coronel Pedro nº 137 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Solicitação sobre possibilidade de ampliação em APP.

Caratinga, 02 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/02/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado. Aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada apenas se for na vertical, conforme a legislação vigente.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1007/15

REQUERENTE: Santa Helena Incorporações e Empreendimentos Imobiliários

ENDEREÇO: Fazenda Santa Helena - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Solicitação de Ditretrizes

Caratinga, 16 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 11/03/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 10534/14

REQUERENTE: Wagner Resende Rocha

ENDEREÇO: Avenida Professor Armando Alves Rocha

SOLICITAÇÃO: Retificação do Loteamento

Caratinga, 16 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 11/03/2015 às 13:30h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, ficando a Associação de Moradores responsável em:

• Apresentar documento, registrado em cartório, que comprove a transferência de responsabilidade na execução das obras de infraestrutura e de todas as obrigações assumidas em 2012 para a associação de moradores no prazo Maximo de 60 (sessenta) dias;

• Assinar novo Termo de arborização onde será estabelecido o prazo de 01 ano e 06 meses para cumprimento da execução das obras faltantes, conforme parecer técnico do Departamento de Planejamento Urbano;

• Apresentar novo cronograma de obras considerando o prazo acima e parecer técnico do Departamento de Planejamento Urbano;

• Juntada do estatuto social da Associação de moradores;

• Juntada de Termo de anuência de todos os compradores quanto as alterações propostas no mapa urbanístico;

• Assinatura do Termo de Compromisso CODEMA renovando compensatória

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1296/15

REQUERENTE: Ely Nunes Bonifácio – Loteamento Solar dos Bonifácios.

ENDEREÇO: Rua Paraíba – Bairro Santa Zita

SOLICITAÇÃO: Estudo de Viabilidade

Caratinga, 16 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 11/03/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA comunica ao requerente que o parecer deste conselho só será possível após o parecer emitido pelo Conselho Gestor das Unidades de Conservação de Caratinga, uma vez que a área pretendida encontra-se dentro da APA Pedra Itaúna ou na zona de amortecimento.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1269/15

REQUERENTE: Divino Marinho Rodrigues

ENDEREÇO: Avenida Olegário Maciel nº 348/350 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 16 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 11/03/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 2610/15

REQUERENTE: Marilene Bernardina Oliveira

ENDEREÇO: Rua José Carlos Pereira nº 267 – Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de Preservação Permanente

Caratinga, 30 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/03/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 2004/15

REQUERENTE: Mirandir José Marcílio

ENDEREÇO: Rua Doutor Fernando da Silva Araujo nº 20/B – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de Preservação Permanente

Caratinga, 30 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/03/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 2847/15

REQUERENTE: Imobiliária Silva Araújo Ltda

ENDEREÇO: Loteamento Residencial Silva Araújo – Bairro Limoeiro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Licença sobre desaterro

Caratinga, 30 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/03/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 5753/15

REQUERENTE: Eliana Paixão Soares de Oliveira

ENDEREÇO: Rua 01, nº 61 – Loteamento Tãozinho Vilela - Bairro Santa Cruz - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de Preservação Permanente

Caratinga, 30 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/03/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1989/14

REQUERENTE: Carmem Valéria Ferreira Horta

ENDEREÇO: Avenida Olegário Maciel nº 96 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de Ocupação Antrópica Consolidada.

Caratinga, 30 de março de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 25/03/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita um **parecer técnico conclusivo do Departamento de Planejamento Urbano de Caratinga** quanto a justificativa do empreendedor.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 14020/13

REQUERENTE: Daniela Carla dos Santos e outros

ENDEREÇO: Rua Ana Maria Marques de Souza nº 120 – Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 14 de abril de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 08/04/2015 às 13:30h, na Secretaria de Serviços Urbanos, Transporte e Meio Ambiente, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, **COM CONDICIONANTE.** O requerente depositará na conta do FUNDAM o valor de R$ 3.968,79 por utilizar 400,08 m² em APP

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 12027/14

REQUERENTE: Maria D'avila Soares

ENDEREÇO: Rua Antônio Cimini Gleba 38 A - 03 – Bairro Santa Zita - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de APP.

Caratinga, 14 de abril de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 08/04/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado condicionado à execução concomitante à execução das obras de canalização.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4338/15

REQUERENTE: Elza Maria de Sousa Oliveira

ENDEREÇO: Avenida Dário Grossi nº 826 – Bairro Dário Grossi - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 05 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/04/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 541,43 (quinhentos e quarenta e um reais e quarenta e três centavos)** por utilizar **54,43 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO nº 12.505/15

REQUERENTE: Éden de Souza e Silveira

ENDEREÇO: Vila Dom Carloto n°31 – Bairro Santo Antonio - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso – Revisão de Medida Compensatória

Caratinga, 04 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/04/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERE** o recurso apresentado pelo requerente, mantendo assim a compensatória de R$ 9.015,89 (nove mil e quinze reais e oitenta e nove centavos) por utilizar 908,86 m² em APP**,** em razão da regularização antropica e pelos seus procedimentos**,** conforme Ata de aprovação do referido Conselho datada em 04/02/2015.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araujo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 3469/15

REQUERENTE: Noé Teixeira Rodrigues

ENDEREÇO: Rua José Carlos Pereira nº 197 – Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de Preservação Permanente

Caratinga, 05 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/04/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO nº 7356/13

REQUERENTE: Rodrigo Garcia Pinho

ENDEREÇO: Rua Lamartine nº 155 – Bairro Esplanada - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 05 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/04/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **MANTÉM** o deferimento anterior. **O requerente executará as obras de canalização do Córrego Esplanada em todo o trecho, a montante e juzante ao empreendimento.**

Atenciosamente,

Maria Ângela Araujo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13537/14

REQUERENTE: Martha Gonçalves Horsth de Siqueira e outros

ENDEREÇO: Travessa Santos Mestres nº 65 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 18 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 13/05/2015 às 13:30h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** parcialmente o recurso apresentado pelo requerente. Utilizou o Decreto 4340/02 como base de cálculo mantendo toda a área edificada. O requerente ficará responsável em depositar na conta do FUMDAM o valor de R$ 20.875,98 por utilizar 3.935,03 m² em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1995/15

REQUERENTE: Rogério José Correa Galego

ENDEREÇO: Rua Coronel Antonio da Silva nº 793 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 18 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 13/05/2015 às 13:30h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 3.970,48 (Três mil, novecentos e setenta reais e quarenta e oito centavos)** por utilizar **400,25 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4574/15

REQUERENTE: Paulo Henrique Folly

ENDEREÇO: Avenida João Caetano do Nascimento nº 240 Lj 01 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Estudo de viabilidade

Caratinga, 18 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 13/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 12416/15

REQUERENTE: Rodrigo Gonçalves Sobreira e outros

ENDEREÇO: Rua Alberto Vieira Campos nº 08 – Bairro Dário Grossi - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre adequação de passeio

Caratinga, 18 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 13/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado, cabendo ao requerente a adequação do passeio de acordo com o Código de Obras do Município.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 747/15

REQUERENTE: Vasco Teixeira Gomes

ENDEREÇO: Rua Efigênia Lopes s/n – Distrito de Santa Luzia - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Estudo de viabilidade para instalação de posto de gasolina

Caratinga, 18 de maio de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 13/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4574/15

REQUERENTE: Paulo Henrique Folly

ENDEREÇO: Avenida João Caetano do Nascimento nº 240 – Lj 01 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso

Caratinga, 01 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 27/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita a apresentação de um novo projeto com a área a ser utilizada (somente em área comprovadamente de ocupação antrópica consolidada) e área remanescente, além do projeto arquitetônico completo. Após a apresentação destes documentos, o processo voltará à plenária para análise.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4904/15

REQUERENTE: Jesus Dias dos Santos

ENDEREÇO: Rua João Pinheiro nº 60 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 01 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 27/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita a apresentação de documento que comprove a averbação de toda a construção, incluindo a garagem. Após a apresentação destes documentos, o processo voltará à plenária para análise.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4347/15

REQUERENTE: Giselda Arreguy Silva Machado e Outros

ENDEREÇO: Rua Coronel Antônio da Silva – Vila Resende Fernandes nº 47 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 01 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 27/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 7. 365,10 (Sete mil, trezentos e sessenta e cinco reais e dez centavos)** por utilizar **742,45 m²** em APP da área não regularizada.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1296/15

REQUERENTE: Ely Nunes Bonifácio

ENDEREÇO: Loteamento Solar dos Bonifácios – Rua Paraíba s/n – Bairro Santa Zita - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Requerimento de diretrizes

Caratinga, 01 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 27/05/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita a apresentação de um laudo geotécnico da área. Após a apresentação deste documento, o processo voltará à plenária para análise.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4574/15

REQUERENTE: Paulo Henrique Folly

ENDEREÇO: Avenida João Caetano do Nascimento nº 24 – Lj 01 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso

Caratinga, 15 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 10/06/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 1.091,20 (Hum mil, noventa e um reais e vinte centavos)** por utilizar **110 m²** em APP além de garantir, junto ao Departamento de Planejamento, a permeabilidade da área do estacionamento e também a apresentação e execução de projeto de contenção da encosta do Rio Caratinga na área do empreendimento.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 595/15

REQUERENTE: ARN Engenharia e Construtora Ltda

ENDEREÇO: Rua Andiroba nº 45 – Bairro Zacarias - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso

Caratinga, 15 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 10/06/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 4.753,67 (Quatro mil, setecentos e cinqüenta e três reais e sessenta e sete centavos)** por utilizar **479,20 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 10534/14

REQUERENTE: Wagner Resende Rocha

ENDEREÇO: Avenida Professor Armando Alves Rocha

SOLICITAÇÃO: Retificação do Loteamento

Caratinga, 15 de junho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 11/06/2015 às 13:30h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo em epigrafe, uma vez apresentado e assinado Termo de Compromisso, com sugestão de redação do Termo de Urbanização para procuradoria.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1604/14

REQUERENTE: Paulo César Teixeira

ENDEREÇO: Rua Dona Julica nº 98 – Bairro Centro – Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Denúncia

Caratinga, 07 de julho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 01/07/2015 às 13:30h, na Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA verificou irregularidades no Processo nº 1604/14, cujo requerente Srº Paulo César Teixeira realizou obras que não constavam nas plantas aprovadas por este conselho, com o agravante das mesmas serem realizadas em área de preservação permanente.

Solicitamos aos órgãos de fiscalização que o empreendedor seja penalizado com a cobrança de multa, além da demolição de toda área construída sem aprovação e autorização do Planejamento Urbano e deste conselho.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO nº 1.825/15

REQUERENTE: Welington Alves Vieira

ENDEREÇO: Rua Jose Alves Pereira nº. 326 – Bairro Anápolis - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Autorização para retirada de terra e joga-la no térreo em frente a residência

Caratinga, 15 de julho de 2015

O Presidente do CODEMA AD REFERENDUM, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pela Lei municipal nº. 3.222/10, e Resolução nº. 01/12 - Regimento Interno **INDEFERE** o processo em epigrafe, uma vez que a área onde se pretende depositar o material (solo) esta próxima a Área de Preservação Permanente do Córrego Santa Cruz.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 11494/13

REQUERENTE: Rio Doce Empreendimentos Imobiliários (Loteamento Saleh)

ENDEREÇO: Loteamento Parque do Rio Doce - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Viabilidade Ambiental

Caratinga, 20 de julho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 15/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado – Viabilidade Ambiental.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 5651/15

REQUERENTE: Erica Maria Santana

ENDEREÇO: Rua Deputado Dênio Moreira de Carvalho nº 144 – Bairro Santa Cruz - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Viabilidade Ambiental

Caratinga, 20 de julho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 15/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado – Viabilidade Ambiental - somente sobre a área de projeção da construção atual.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 6318/15

REQUERENTE: Ademir Bernardinho Alves

ENDEREÇO: Rua Izá de Souza Lucas nº 227 – Bairro Santo Antônio - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Licença para construção de muro

Caratinga, 20 de julho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 15/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 6765/15

REQUERENTE: Ivanir Soares de Oliveira

ENDEREÇO: Rua dos Operários nº 282 – Bairro Esplanada - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 20 de julho de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 15/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 3.853,92 (Três mil, oitocentos e cinqüenta e três reais e noventa e dois centavos)** por utilizar **388,50 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 6.823/14

REQUERENTE: Imobiliária Silva Araújo Ltda –Lot. Residencial Silva Araújo II

ENDEREÇO: BR 116 – Bairro Limoeiro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÂO: Requerimento de Diretrizes

Caratinga, 03 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo de solicitação de requerimento de diretrizes, de acordo com a Lei Federal 6.766/79 que dispõe sobre o Parcelamento do Solo Urbano e demais legislações pertinentes. Em anexo as diretrizes a serem cumpridas pelo empreendedor.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4145/15

REQUERENTE: Maria Concebida Ribeiro

ENDEREÇO: Rua Maria Raimunda Soares Pimenta – Bairro Esplanada -Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Certidão de Numeração

Caratinga, 03 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo em epígrafe, uma vez que, o imóvel encontra-se em Área de Preservação Permanente.

Solicitamos ao Departamento de fiscalização Municipal que sejam tomadas as devidas providencias legais e cabíveis de acordo com as normas brasileiras vigentes.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 7.449/15

REQUERENTE: Rodrigo Lauar Breder e Leonardo Lauar Breder

ENDEREÇO: Rua Maria Raimunda Soares Pimenta – Bairro Esplanada -Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antropica consolidada

Caratinga, 03 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 29/07/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo em epígrafe, uma vez que, não se trata de área de ocupação antropica consolidada.

Solicitamos ao Departamento de fiscalização Municipal que sejam tomadas as devidas providencias legais e cabíveis de acordo com as normas brasileiras vigentes.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 6765/15

REQUERENTE: Ivanir Soares de Oliveira

ENDEREÇO: Rua dos Operários nº 282 – Bairro Esplanada - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 20 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 19/08/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 4.958,51 (Quatro mil, novecentos e cinqüenta e oito reais e cinqüenta e um centavos)** por utilizar **499,85 m²** em APP.

Esta deliberação revoga a anterior.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13400/15

REQUERENTE: Henrique Medina

ENDEREÇO: Rua José Augusto Ferreira s/n – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Recurso

Caratinga, 24 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada e19/08/2015 às 13:38h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita a juntada de novos documentos ao processo: PUP detalhando o tipo de intervenção (com a retirada da rampa de lavagem de veículo), materiais utilizados, incluindo calçamento com alto índice de permeabilidade

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 7625/15

REQUERENTE: Penha Maria

ENDEREÇO: Rua Joaquim Araujo Torres nº 32 – Conjunto Habitacional - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Supressão de vegetação.

Caratinga, 20 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 19/08/2015 às 13:38h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, ficando a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos responsável pelo plantio de cinco mudas de ipê no bosque do Conjunto Habitacional.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 1296/15

REQUERENTE: Ely Nunes Bonifácio

ENDEREÇO: Rua Paraíba s/n – Loteamento Solar dos Bonifácios - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Requerimento de diretrizes

Caratinga, 24 de agosto de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 19/08/2015 às 13:38h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA enviou o processo para a Comissão Permanente de Parcelamento de Solos para a emissão de um parecer conclusivo sobre o laudo geotécnico apresentado pelo requerente.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8786/15

REQUERENTE: Marilene Bernadina Oliveira e outro

ENDEREÇO: Rua José Carlos Pereira nº 267 – Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre viabilidade ambiental para construção.

Caratinga, 08 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 02/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado – **Parecer sobre viabilidade ambiental**.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8824/15

REQUERENTE: Maria Aparecida dos Reis

ENDEREÇO: Rua Áurea Resende Coutinho nº 161 – Bairro Santa Zita - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer em retificação da aprovação de planta.

Caratinga, 08 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 02/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA retirou o processo da pauta da reunião, uma vez que o requerente e/ou representante legal não compareceram em reunião para esclarecimentos, conforme solicitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8755/15

REQUERENTE: João Adriano Ferreira

ENDEREÇO: Rua Deputado Dênio Moreira de Carvalho nº 1234 – Bairro Santa Cruz - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Viabilidade ambiental

Caratinga, 08 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 02/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita ao Departamento de Defesa Civil parecer sobre o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 7768/15

REQUERENTE: Gilberto Andrade dos Reis

ENDEREÇO: Avenida Presidente Tancredo Neves nº 3035 – Bairro Zacarias - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em APP.

Caratinga, 08 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 02/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita ao Departamento de Fiscalização a verificação das medidas referente à planta do processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8824/15

REQUERENTE: Maria Aparecida dos Reis

ENDEREÇO: Rua Áurea Resende Coutinho nº 161 – Bairro Santa Zita - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer em retificação para aprovação de planta.

Caratinga, 17 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 16/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado. O requerente poderá apenas reformar a área do porão.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8755/15

REQUERENTE: João Adriano Ferreira

ENDEREÇO: Rua Deputado Dênio Moreira de Carvalho nº 1324 – Bairro Santa Cruz - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Viabilidade ambiental

Caratinga, 17 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 16/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado por não atender à Lei 2.750/2000.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8934/15

REQUERENTE: Reginaldo Soares Cunha

ENDEREÇO: Rua dos Operários nº 97 – Bairro Salatiel - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de APP

Caratinga, 17 de setembro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 16/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 5232/15

REQUERENTE: Irmãos Mattar e Cia Ltda

ENDEREÇO: Rua Capitão Paiva nº 63 – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 02 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 30/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 4.249,73 (Quatro mil, duzentos e quarenta e nove reais e setenta e três centavos** por utilizar **428,40 m²** em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 13400/14

REQUERENTE: Henrique Medina

ENDEREÇO: Rua José Augusto Ferreira s/n – Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 02 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 30/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado com **COMPENSATÓRIA**. **O requerente ficará responsável em gramar toda a área do entorno, instalar bancos e cesto de lixo** tendo, para isso, o prazo de três meses.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 4363/15

REQUERENTE: José Márcio Soares Silva

ENDEREÇO: Baixa do Coronel Roberto – Ilha do Rio Doce - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Autorização para aterro

Caratinga, 02 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 30/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, ficando o requerente responsável em informar a fonte do material a ser usado no aterro além da apresentação de um cronograma da execução do mesmo.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 8089/15

REQUERENTE: Célio Leite Gomes

ENDEREÇO: Baixa do Coronel Roberto – Ilha do Rio Doce - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Autorização para aterro

Caratinga, 02 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 30/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, ficando o requerente responsável em informar a fonte do material a ser usado no aterro além da apresentação de um cronograma da execução do mesmo.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 7768/15

REQUERENTE: Gilberto Andrade dos Reis

ENDEREÇO: Avenida Presidente Tancredo Neves nº 3035 - Bairro Zacarias - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de APP

Caratinga, 02 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 30/09/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 9688/15

REQUERENTE: José Eustáquio Tavares

ENDEREÇO: Travessa Jorge Coura Filho nº 31 - Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 7449/15

REQUERENTE: Rodrigo Lauar Breder

ENDEREÇO: Avenida Presidente Tancredo Neves nº 3029 - Bairro Zacarias - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **INDEFERIU** o processo supracitado.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 10.061/15

REQUERENTE: Marilene Bernardina Oliveira e Outro

ENDEREÇO: Rua José Carlos Pereira nº 267 - Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita ao requerente apresentação de nova planta que contemple reforma apenas na área de projeção da antiga construção.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 2544/15

REQUERENTE: Silas Inácio de Almeida

ENDEREÇO: Rua Deputado Dênio Moreira de Carvalho nº 196 - Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA solicita ao requerente apresentação das plantas aprovadas anteriormente pelo Departamento de Planejamento Urbano.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 9818/15

REQUERENTE: Jeu Ciriaco da Silva

ENDEREÇO: Rua Professor Olinto nº 584 - Bairro Nossa Senhora Aparecida - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Viabilidade Ambiental

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado.

Informamos que este deferimento não dispensa a obtenção do Alvará de Construção.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

CODEMA

DELIBERAÇÂO (FAZ)

PROCESSO Nº 9833/15

REQUERENTE: Ernani Campos Porto

ENDEREÇO: Rua João Pinheiro – Vila Hott nº 33 - Bairro Centro - Caratinga/MG

SOLICITAÇÃO: Parecer sobre aprovação de planta em área de ocupação antrópica consolidada.

Caratinga, 19 de outubro de 2015

Conforme constante em ata da reunião realizada em 14/10/2015 às 13:30h, na Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Serviços Urbanos, localizada na Praça Francisco Moreira de Carvalho nº 666, Bairro Limoeiro, o CODEMA **DEFERIU** o processo supracitado, com compensatória. O requerente depositará na conta do FUMDAM o valor de R$ 6. 603,15 por utilizar 665,64 m² em APP.

Atenciosamente,

Maria Ângela Araújo Gomes
Secretária Executiva do CODEMA

Álvaro Tápias Chinchilla
Presidente do CODEMA

JULIMAR ANTONIO VIANNA:85417149691